

PROCEDURA APERTA

PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI: REDAZIONE DELLA SCHEDA TECNICA EX ART. 16 DEL D.M. 154/2017, DELLA VERIFICA PREVENTIVA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO, DEL PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA, DEL PROGETTO ESECUTIVO COMPRENSIVO DI DEFINITIVO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DEGLI INTERVENTI COMPRESI NEL PROGRAMMA INTEGRATO PER LA VALORIZZAZIONE DEL TEATRO CHIABRERA E LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI PIAZZA DIAZ DEL COMUNE DI SAVONA - CUP C53G18000100006 - CIG 79891062D5

DISCIPLINARE DI GARA	3
Art. 1 PREMESSE	3
1.1 Stazione Appaltante e RUP	4
1.2 Documentazione di gara	4
1.3 Chiarimenti e comunicazioni	5
1.3.1 Chiarimenti	5
1.3.2 Comunicazioni	5
1.4 Procedura di gara	6
1.5 Oggetto dell’appalto, durata dell’appalto, Codice Nuts e lotti	6
1.6 Importi a base di gara, CPV e fonti di finanziamento	8
1.7 Sopralluogo obbligatorio	10
Art. 2 REQUISITI DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA	10
2.1 Soggetti ammessi a partecipare e limitazioni	10
2.2 Requisiti generali e speciali. Subappalto	12
Art. 3 PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA E CONTENUTO	17
3.1 Termine e Modalità di presentazione dell’offerta e contenuto	17
3.2 Piattaforma SINTEL	17
3.3 Regole di utilizzo piattaforma Sintel nella sottomissione dell’offerta	18
3.4 “Busta amministrativa”	21
3.4.1 Modello 1 “Domanda di partecipazione e dichiarazioni”	21
3.4.2 DGUE	24

3.4.3	PassOE	26
3.4.4	Documento attestante il versamento del contributo all'A.N.AC.	27
3.4.5	Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di RT, Consorzi ordinari e GEIE non ancora costituiti:	28
3.4.6	Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di RT già costituiti:	28
3.4.7	Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di Consorzi e GEIE già costituiti:	28
3.4.8	Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di associazione professionale:	29
3.4.9	Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di avalimento dei requisiti:	29
3.4.10	Accettazioni a sistema:	29
3.5	“Busta Tecnica”	30
3.6	“Busta Economica”	32
Art. 4	NORME, CRITERI E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE	34
4.1	Criteri di aggiudicazione della procedura	34
4.1.1	Sub-criteri, sub-elementi, sub-pesi e criteri motivazionali.	34
4.1.2	Offerte anormalmente basse	37
4.1.3	Soccorso istruttorio	37
Art. 5	SVOLGIMENTO DELLA GARA	38
5.1	Prima seduta pubblica	38
5.2	Operazioni di gara	39
5.3	Verifica del possesso dei requisiti	41
Art. 6	STIPULA DEL CONTRATTO E ALTRE INFORMAZIONI	43
6.1	Garanzie e polizze assicurative	43
6.2	Altre informazioni	44

DISCIPLINARE DI GARA RETTIFICATO

Art. 1 PREMESSE

Il presente disciplinare di gara (il “Disciplinare”), allegato al bando di gara relativo all'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché le altre informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di redazione della scheda tecnica ex art. 16 del D.M. 154/2017 e ss.mm. e ii., della Verifica preventiva di interesse archeologico, del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Progetto Esecutivo comprensivo di Definitivo, del Coordinamento della Sicurezza, degli interventi compresi nel “Programma integrato per la valorizzazione del Teatro Chiabrera e la riqualificazione ambientale di Piazza Diaz” del Comune di Savona (SV) (di seguito “l'Appalto”), come infra meglio indicato.

La presente procedura è indetta da I.R.E. S.p.A. in qualità di Stazione Appaltante, per conto del Comune di Savona giusto Disciplinare approvato con D.D. del Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Savona n.2732 in data 19 luglio 2019.

Le presenti norme hanno carattere vincolante e concorrono a delineare la disciplina di gara.

In caso di contrasto tra le presenti norme ed il bando, prevale il bando.

L'affidamento in oggetto è disposto a seguito della adozione della determinazione a contrarre Prot. n. 4637 del 1 agosto 2019 dell'Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A. (di seguito anche IRE) con cui sono stati approvati gli atti della gara in oggetto.

Il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 2 comma 6, del D.M. del MIT del 2 dicembre 2016 e:

- sul profilo di IRE www.ireliguria.it
- sul sito dell'Osservatorio regionale della Liguria www.appaltiliguria.it e sul portale del MIT www.serviziocontrattipubblici.it, ai sensi dell'art. 29 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- sul sito www.ariaspa.it.

Ai sensi dell'art. 5 comma 2 del decreto del MIT 2 dicembre 2016 l'operatore economico che si aggiudicherà l'Appalto avrà l'obbligo di rimborsare a IRE, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, tutte le spese per le pubblicazioni del bando e dell'avviso di aggiudicazione stimate in circa 3.500,00 Euro.

Si precisa che la presente procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico di proprietà di ARIA S.p.A., alla quale Regione Liguria ha aderito per l'espletamento delle gare in forma telematica, denominato "Sintel" (di seguito per brevità anche solo "Sistema" e/o "Sintel"), il cui accesso è consentito attraverso il sito internet www.ariaspa.it – sezione ACCEDI>SINTEL, mediante il quale verranno gestite le fasi della procedura di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel sono contenute nel documento "Modalità Tecniche per l'utilizzo Piattaforma Sintel", reperibile sul sito www.ariaspa.it (SINTEL), ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma di Intermediazione telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare.

1.1 Stazione Appaltante e RUP

Stazione Appaltante: I.R.E. S.p.A.

Sede legale: Via Peschiera, 16 - CAP 16122 Genova;

Sede operativa: Via XX Settembre, 41 - CAP 16121 Genova – tel. 0105488443.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Teodora Buzzanca.

1.2 Documentazione di gara

La procedura e l'esecuzione dell'Appalto saranno svolte secondo i criteri, le modalità e le condizioni previste nel Bando di gara, nel presente Disciplinare e nella seguente documentazione allegata allo stesso Disciplinare per formarne parte integrante e sostanziale:

- 1) Documento di indirizzo alla Progettazione del Programma integrato per la valorizzazione del Teatro Chiabrera e la riqualificazione ambientale di Piazza Diaz approvato dal Comune di Savona con DGC n. 113 del 24/07/2019;
- 2) Schema di contratto;
- 3) i moduli predisposti sia per le dichiarazioni (ivi incluso il DGUE) che i concorrenti sono chiamati a rendere sia per la formulazione dell'offerta;

Il Bando, il Disciplinare, il Documento di indirizzo alla Progettazione, lo Schema di Contratto, i moduli di cui sopra nonché la Determinazione dei corrispettivi di cui infra potranno essere scaricati dai siti www.ireliguria.it, www.appaltiliguria.it e www.ariaspa.it.

1.3 Chiarimenti e comunicazioni

1.3.1 Chiarimenti

Le eventuali richieste di chiarimenti circa il contenuto dei documenti a base della presente procedura dovranno pervenire in forma scritta, esclusivamente mediante la funzione “*Comunicazioni della procedura*” presente sulla piattaforma Sintel, diretti al Responsabile del Procedimento di affidamento, fino a undici giorni prima del termine prescritto per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti pervenute successivamente al termine fissato potranno non essere prese in considerazione.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste di chiarimenti pervenute in tempo utile saranno pubblicate, in forma anonima, sul sito internet della Stazione Appaltante www.ireliguria.it, almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ai sensi dell’articolo 74, comma 4, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii.. Le risposte verranno comunque inviate ai richiedenti mediante la funzione “*Comunicazioni della procedura*”.

Si precisa che verranno considerati validi unicamente i chiarimenti ricevuti tramite il canale presente su Sintel “*Comunicazioni della procedura*”. In caso di mancato rispetto delle predette condizioni, ovvero in caso di non corretto invio delle richieste di chiarimento, IRE non sarà ritenuta responsabile della mancata risposta agli stessi.

Nei casi di comprovato malfunzionamento e/o indisponibilità prolungata del Sistema, la Stazione Appaltante si riserva di ricevere le richieste di informazioni e chiarimenti anche solo all’indirizzo PEC: irespa-gare@legalmail.it.

Sarà onere degli interessati alla partecipazione alla gara visionare periodicamente i suddetti siti internet per verificare la presenza di eventuali chiarimenti sul sito di IRE ed eventuali modifiche agli atti di gara che saranno pubblicate.

Si richiama l’attenzione degli operatori a verificare la correttezza dell’indirizzo PEC indicato in sede di registrazione al sistema SINTEL.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

1.3.2 Comunicazioni

Ai sensi dell’art. 76, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii., i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l’indirizzo PEC, da utilizzare ai fini delle

comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice. Stante l'utilizzo del sistema Sintel, che richiede la disponibilità di indirizzo PEC, anche eventuali concorrenti stabiliti in altri Paesi UE o all'estero sono tenuti a dotarsi di un siffatto indirizzo.

Fermo quanto indicato al precedente punto 1.3.1 in ordine alla richiesta di chiarimenti, tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC irespa-gare@legalmail.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche all'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 46, lettera f) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

1.4 Procedura di gara

Il presente disciplinare si riferisce alla procedura pubblica aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50/2016 e ss.mm. e ii., (di seguito "Codice") per l'aggiudicazione dell'appalto con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del Codice.

L'affidamento avverrà nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida A.N.AC. ed, in particolare, delle Linee Guida A.N.AC. n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e architettura", per quanto applicabili.

1.5 Oggetto dell'appalto, durata dell'appalto, Codice Nuts e lotti

L'Appalto ha ad oggetto l'affidamento dei servizi di redazione della scheda tecnica ex art. 16 del D.M. 154/2017 e ss.mm. e ii., della Verifica preventiva di interesse archeologico ex art. 25 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del

Progetto Esecutivo comprensivo di Definitivo (di seguito “Progetto Esecutivo”), del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, degli interventi compresi nel “Programma integrato per la valorizzazione del Teatro Chiabrera e la riqualificazione ambientale di Piazza Diaz” del Comune di Savona (SV).

In particolare le attività relative alla redazione del Progetto Esecutivo oggetto dell’incarico fanno riferimento ai seguenti Lotti:

- LOTTO A – Interventi di riqualificazione ambientale di Piazza Diaz e di valorizzazione ed adeguamento normativo del bar del Teatro Chiabrera;
- LOTTO B – Intervento di adeguamento normativo antincendio e superamento delle barriere architettoniche del “Ridotto” posto al primo piano del Teatro Chiabrera, al fine di destinarlo ad uso pubblico.

Per quanto riguarda l’intervento sulla Piazza Diaz, è specificamente richiesta la redazione della Verifica preventiva di interesse archeologica ex art. 25 del Codice e ss.mm. e ii.; tale attività dovrà comunque riguardare un ambito territoriale significativo tale da estendersi all’intera area complessiva dei tre interventi oggetto del programma Integrato.

La redazione degli elaborati progettuali dovrà fare riferimento ai contenuti minimi della progettazione disciplinati dagli artt. articoli 15, 16, 17, 18, del D.M. 154/2017 recante il “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”, i cui contenuti sono quelli previsti, in base alle disposizioni transitorie di cui all’art. 216, comma 4, del Codice, dagli artt. dal 17 al 43 del D.P.R. 207/2010; si farà inoltre riferimento ai contenuti del “Documento di Indirizzo alla Progettazione” approvato con DGC del Comune di Savona in data 24/07/2019 come meglio precisato nello Schema di Contratto.

Le aree oggetto delle prestazioni affidate nell’ambito del presente appalto sono localizzate nel Comune di Savona (SV).

Codice NUTS ITC32.

Durata dell’appalto

La durata dell’Appalto è prevista in complessivi 120 giorni solari, anche non consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto come meglio precisato all’art. 3 dello Schema di Contratto.

Suddivisione in lotti

Le prestazioni oggetto dell'appalto non sono state suddivise in lotti in ragione della necessità di garantire coerenza e uniformità progettuale dell'intervento complessivo inserito in un programma integrato.

1.6 Importi a base di gara, CPV e fonti di finanziamento

L'importo delle opere è definito sulla base "Documento di indirizzo alla Progettazione del Programma integrato per la valorizzazione del Teatro Chiabrera e la riqualificazione ambientale di Piazza Diaz" approvato dal Comune di Savona, per un importo dei lavori di euro 1.000.000,00.

Gli importi delle Classi e Categorie dei lavori, stimati in via preliminare ai fini del calcolo dell'importo a base d'asta del corrispettivo delle attività oggetto del presente affidamento, sono riportati nella seguente tabella.

<u>ID opere</u> <u>DM 17 giugno 2016 (ex legge</u> <u>143/2013)</u>		<u>Corrispondenza ex</u> <u>legge 143/1949</u>	<u>Importo opere</u>
EDILIZIA	E.19	I/d	€ 650.000,00
EDILIZIA	E.22	I/e	€ 280.000,00
IMPIANTI	IA.01	III/a	€ 10.000,00
IMPIANTI	IA.02	III/b	€ 10.000,00
IMPIANTI	IA.04	III/c	€ 50.000,00
Totale opere			€ 1.000.000,00

Tale importo è stato utilizzato per il calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

Si precisa che per il calcolo dell'importo del corrispettivo posto a base di gara con riferimento alle tariffe di cui al DM 17 giugno 2016 ed ai singoli Lotti è stato utilizzato il software Compensus-LP Free. In allegato si riportano le schede di output del software ("Determinazione del corrispettivo").

Si evidenzia che nel calcolo dell'importo per la redazione del Progetto Esecutivo sono state inserite le voci relative al livello di progettazione definitiva ritenute necessarie ai sensi dell'articolo 23, comma 4, del Codice.

Tali importi comprendono le spese in misura forfettaria e proporzionale agli importi dei corrispettivi calcolati.

Gli importi delle tariffe derivanti dai calcoli effettuati sono riportati di seguito:

Importi Appalto

	Importi in euro al netto di oneri previdenziali e IVA	Oneri da interferenze	Oneri previdenziali al netto di IVA	Totale al netto IVA
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi del Programma Integrato (Piazza Diaz, Bar Chiabrera, Ridotto Chiabrera) comprensivo di Scheda tecnica e Verifica preventiva di interesse archeologico e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	25.303,55	0	1.012,14	26.315,69
Progetto Esecutivo e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione LOTTO A (Piazza Diaz e Bar Chiabrera)	83.033,70	0	3.321,35	86.355,05
Progetto Esecutivo e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione LOTTO B (Ridotto Chiabrera)	45.227,14	0	1.809,09	47.036,23
TOTALE	153.564,39	0	6.142,58	159.706,97

L'importo a base di gara è al netto degli oneri previdenziali e assistenziali, se dovuti, e dell'IVA di legge.

Il totale del corrispettivo posto a base di gara e soggetto a ribasso è, pertanto, pari a Euro 153.564,39 oltre oneri previdenziali ed Iva di legge.

Non sono previsti oneri da interferenze ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008.

Vocabolario Comune per gli appalti

CPV: 71220000-6: Servizi di progettazione architettonica

Fonti di finanziamento

L'appalto è finanziato dal Comune di Savona, con fondi propri e con fondi derivanti dal Fondo Strategico regionale di cui all'art. 4 della l.r. n. 34/2016, sul "Programma strategico di riqualificazione urbana e valorizzazione turistico culturale e sviluppo commerciale-produttivo dell'area centrale del comune di Savona" di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 925 del 7 novembre 2018.

1.7 Sopralluogo obbligatorio

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio.

Art. 2 REQUISITI DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA

2.1 Soggetti ammessi a partecipare e limitazioni

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli, di cui all'art. 46, comma 1, lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice nonché consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della L. 81/2017 e aggregazioni tra operatori economici di cui alle lettere a), b), c) e d) di cui all'art. 46 sopra citato aderenti al contratto di rete (di seguito aggregazione di rete) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice in quanto compatibili. E' ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla lettera e) art. 46 del Codice anche se non ancora costituiti.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'appalto, lo stesso deve essere espletato da professionisti iscritti agli albi professionali o comunque abilitati nel paese di appartenenza, e per questo autorizzati all'esercizio della professione per la progettazione delle opere oggetto del bando di gara.

Detti professionisti dovranno essere nominativamente indicati in sede di offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Deve inoltre essere indicata, sempre nell'offerta, la persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. Conseguentemente, gli studi associati, le società di ingegneria, le società di professionisti, i consorzi stabili e i Raggruppamenti Temporanei (di seguito RT) dovranno fornire il nominativo di tutti i professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali. Tale elenco dovrà altresì precisare il rapporto giuridico in essere fra i singoli professionisti ed il Concorrente, nell'osservanza dei limiti al subappalto delineati nel presente disciplinare. Pertanto il rapporto in questione potrà essere di RT, societario, di associazione professionale, di lavoro subordinato o di lavoro parasubordinato su base annua e con fatturazione superiore al 50% al Concorrente, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016, n. 263.

Ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, i RT (costituiti o costituendi), i consorzi ordinari (costituiti o costituendi) e i G.E.I.E. dovranno indicare la mandataria e le mandanti, specificando le parti delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori riuniti o consorziati.

Precisazioni per operatori economici stabiliti in Paesi diversi dall'Italia

Agli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché a quelli stabiliti nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, si applica l'art. 49 del Codice.

Limitazione per la partecipazione dei soggetti alla procedura.

Saranno esclusi i candidati:

- a) che partecipino alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete; ovvero in forma individuale qualora abbiano presentato offerta in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o in aggregazione di rete. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta per la medesima gara, in forma singola o associata. I consorzi ammessi a partecipare sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati concorrono; ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Nel caso di inosservanza al riguardo si applica l'art. 353 del codice penale;
- b) che si avvalgano di un'impresa ausiliaria, la quale a sua volta partecipi alla gara, ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice;
- c) che si avvalgano dello stesso ausiliario di un altro o di altri concorrenti; ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice;
- d) che comunque incorrano in cause di esclusione previste dalla legge.

In caso di raggruppamenti temporanei (o consorzi o GEIE), si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

2.2 Requisiti generali e speciali. Subappalto

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, di idoneità e capacità tecnica e professionale di seguito indicati:

a) Requisiti generali.

a.1) Per l'ammissione alla gara è richiesta l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, e di cause comunque ostative alla partecipazione alle gare d'appalto ai sensi della legislazione vigente, ivi specificamente incluse l'affidamento e la conclusione di incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001, con riguardo al concorrente singolo ed a tutti i componenti della compagine o comunque gli operatori economici coinvolti, nel caso di raggruppamento, Consorzio o GEIE.

Requisiti Speciali e mezzi di prova

b) Requisiti di idoneità.

b.1) per i soggetti tenuti all'iscrizione alla CCIAA, o equivalente nel caso di operatori economici di altro Stato membro e non residenti in Italia, è richiesta l'iscrizione stessa, per attività corrispondente a quella che eseguirebbero nell'appalto in caso di aggiudicazione;

b.2) per le società di professionisti, di ingegneria e consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e di GEIE, nonché per i raggruppamenti costituiti dai soggetti di cui all'art. 46 comma 1 lettera e) del Codice, sono stabiliti i requisiti di cui agli artt. 2, 3, 4 e 5 del Decreto 2 dicembre 2016, n. 263 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Gli RT, ai sensi dell'art. 4 del DM del MIT n. 263 del 2 dicembre 2016, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. Si precisa che i requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti.

b.3) requisiti del gruppo di lavoro: Ai sensi dell'articolo 24, comma 5, del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del Concorrente che presenterà la propria offerta, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di offerta, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali.

In particolare, **a pena di esclusione**, l'operatore economico dovrà possedere la qualifica professionale coerente con la prestazione professionale svolta, **ossia l'iscrizione all'albo o**

all'ordine professionale o al registro previsti dalla rispettiva legislazione nazionale riguardante l'esecuzione del servizio oggetto della presente procedura.

Le unità stimate e le relative Professionalità per lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto sono riportate nella Tabella seguente:

N. Figure richieste	Prestazione specialistica	Figura professionale
1	Incaricato della integrazione delle prestazioni specialistiche	Architetto
1	Redazione Scheda Tecnica ex art. 16 D.M. 154/2017	Architetto
1	Redazione della progettazione – edilizia	Architetto
1	Redazione della progettazione – impiantistica	Ingegnere
1	Verifica preventiva di interesse archeologico	Professionisti in possesso della idonea qualifica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del Codice.
1	Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione	Professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008
1	Progettazione	Giovane professionista ex D.M. 263/2016 (solo per R.T.)

È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche, così come è possibile indicare per una stessa prestazione specialistica più soggetti responsabili. L'operatore economico dovrà fornire nel Modello 1, punto 8, il nominativo dei progettisti, personalmente responsabili, e di tutti i professionisti che svolgeranno le prestazioni specialistiche con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali e gli estremi dell'iscrizione all'Albo/Ordine del professionista incaricato, laddove previsto, il rapporto giuridico intercorrente con il concorrente tra quelli indicati *infra*, nonché indicando i dati relativi al possesso, in capo ai suddetti professionisti, dei requisiti specifici richiesti.

Il professionista che espleta l'incarico di Coordinatore della sicurezza in Fase di Progettazione deve essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del d.lgs. 81/2008. (a tal fine è sufficiente barrare la dichiarazione prevista dal Modello 1, punto 8)

Si precisa che la redazione della Verifica Preventiva di Interesse Archeologico dovrà essere redatta da professionisti in possesso della idonea qualifica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del Codice.

Subappalto

Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del Codice il soggetto affidatario non può avvalersi di subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati

specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Stanti i predetti limiti al subappalto, il concorrente, singolo o associato dovrà quindi possedere in proprio e/o al proprio interno, con le anzidette forme, tutte le professionalità previste nell'ambito del presente disciplinare.

Il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare, ai sensi dell'art. 105, comma 4, lettera c) del Codice, le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti di legge come sopra specificati; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Resta comunque ferma la responsabilità esclusiva dei progettisti.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto.

Non si configurano come attività in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

In considerazione del fatto che l'elaborato inerente alla Verifica di interesse archeologico si intende quale elaborato specialistico e di dettaglio la relativa prestazione può essere subappaltata.

Per la comprova dei requisiti di idoneità la Stazione Appaltante, in sede di verifica dei requisiti:

- acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione da parte dell'operatore economico degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti;
- chiede al concorrente originale o copia conforme dei certificati;
- in relazione al rapporto giuridico delle persone fisiche indicate nel gruppo di lavoro intercorrente con il concorrente:
 - o per i soci attivi: estratto del libro soci;
 - o per i direttori tecnici: verbale di nomina;
 - o per i dipendenti: libro unico del lavoro;
 - o per i collaboratori coordinati e continuativi: contratto e una busta paga oppure libro unico del lavoro;
 - o per consulenti, dichiarazioni IVA annuale e fatture oppure documentazione attestante il pagamento del consulente.

c) Requisiti di capacità tecnica e professionale.

c.1) aver espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara del presente appalto - da intendersi come gli ultimi dieci anni calcolati a ritroso dall'inizio del mese nel quale è pubblicato sulla GURI il bando relativo alla presente procedura - servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale, per ogni categoria e ID pari a **1,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato come da tabella sottostante

<u>ID opere</u> <u>DM 17 giugno 2016 (ex legge</u> <u>143/2013)</u>		<u>Grado di</u> <u>complessità</u>	<u>Corrispondenza ex</u> <u>legge 143/1949</u>	<u>Importo opere</u>	<u>Requisito</u> <u>richiesto</u>
EDILIZIA	E.19	1,2	I/d	€ 650.000,00	975.000,00
EDILIZIA	E.22	1,55	I/e	€ 280.000,00	420.000,00
IMPIANTI	IA.01	0,75	III/a	€ 10.000,00	15.000,00
IMPIANTI	IA.02	0,85	III/b	€ 10.000,00	15.000,00
IMPIANTI	IA.04	1,3	III/c	€ 50.000,00	75.000,00
Totale opere				€ 1.000.000,00	

c.2) l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara del presente appalto - da intendersi come gli ultimi dieci anni calcolati a ritroso dall'inizio del mese nel quale è pubblicato sulla GURI il bando relativo alla presente procedura - per ciascuna delle categorie ed ID della successiva tabella, di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelle oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a **0,8 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione:

<u>ID opere</u> <u>DM 17 giugno 2016 (ex legge</u> <u>143/2013)</u>		<u>Grado di</u> <u>complessità</u>	<u>Corrispondenza ex</u> <u>legge 143/1949</u>	<u>Importo opere</u>	<u>Requisito</u> <u>richiesto</u>
EDILIZIA	E.19	1,2	I/d	€ 650.000,00	520.000,00
EDILIZIA	E.22	1,55	I/e	€ 280.000,00	224.000,00

IMPIANTI	IA.01	0,75	III/a	€ 10.000,00	8.000,00
IMPIANTI	IA.02	0,85	III/b	€ 10.000,00	8.000,00
IMPIANTI	IA.04	1,3	III/c	€ 50.000,00	40.000,00
Totale opere				€ 1.000.000,00	

La comprova dei requisiti c.1) e c.2) sarà fornita, in sede di verifica dei requisiti, mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia conforme di certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- originale o copia conforme di contratti sottoscritti con l'amministrazione/ente contraente e relative.

Nel caso in cui il Committente sia o sia stato un soggetto privato, il concorrente dovrà presentare:

- copia del/dei contratto/contratti da cui si evincano gli incarichi per l'espletamento dei servizi richiesti, nel quale siano indicate le classi e categorie di progettazione e, nel caso di affidamenti congiunti, la quota di esecuzione riconducibile al concorrente;
- copia del Certificato di Collaudo o Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera medesima;

E' possibile presentare, in alternativa, anche eventuali certificati emessi da una Pubblica Amministrazione, attestanti l'Approvazione e/o nulla osta del progetto medesimo nell'ambito di un appalto privato.

Per le categorie Edilizia, Strutture e Infrastrutture per la Mobilità, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare come sopra indicato

Riguardo ai suddetti requisiti, si fa riferimento alle indicazioni contenute nelle Linee Guida A.N.AC. n. 1, approvate dal Consiglio con Delibera n. 138/2018, per quanto applicabili.

Precisazioni in caso di operatori plurisoggettivi, RT, consorzio o GEIE.

Si precisa che in caso di RT, consorzio o GEIE:

- i. ciascuno dei componenti deve essere nel possesso dei requisiti generali sub lett. a.1);
- ii. i requisiti di idoneità sub b.1) e b.2) devono essere posseduti da ciascun operatore economico che compone il raggruppamento, in base alla propria tipologia. Per i raggruppamenti è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016;
- iii. i requisiti di idoneità sub b.3) sono frazionabili, e il raggruppamento deve possederli nel suo complesso;
- iv. il requisito di capacità tecnica e professionale sub c.1) è frazionabile. La mandataria in ogni caso possiede i requisiti necessari per la partecipazione alla gara in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti;
 - i. il requisito di capacità tecnica e professionale sub c.2), deve essere posseduto dal RT nel suo complesso, fermo restando che nella singola categoria/ID i due servizi di punta richiesti possono essere posseduti da due diversi componenti del raggruppamento, salva l'infrazionabilità del singolo servizio; resta fermo che in caso di raggruppamento la mandataria deve possederlo in misura maggioritaria.

Si precisa che in caso di consorzio stabile, i requisiti di capacità tecnica e professionale sub c.1) e c.2), possono essere dimostrati ai sensi dell'art. 47 del Codice.

Art. 3 PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E CONTENUTO

3.1 Termine e Modalità di presentazione dell'offerta e contenuto

Le offerte dovranno pervenire entro le **ore 10:00 del giorno 25 settembre 2019** sulla piattaforma telematica di negoziazione SINTEL.

3.2 Piattaforma SINTEL

Le informazioni riguardanti la Piattaforma di Intermediazione telematica tra cui la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura sono contenute nel documento denominato "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel*", reperibile anche sul sito www.ariaspa.it.

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire ad IRE, nelle modalità di seguito descritte, entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente articolo 3.1 pena l'irricevibilità dell'offerta e, comunque, la non ammissione alla procedura.

L'offerta, come meglio stabilito nei successivi paragrafi, è costituita dalla documentazione in formato elettronico di cui al successivo paragrafo, da presentarsi mediante l'utilizzo del (e la sottomissione al) Sistema, con le modalità ivi stabilite.

3.3 Regole di utilizzo piattaforma Sintel nella sottomissione dell'offerta

Fermo restando le norme e le prescrizioni tecniche indicate nel documento denominato "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel*", di seguito sono elencate alcune prescrizioni riguardanti la sottomissione dell'offerta.

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta e che non siano già originariamente in formato pdf, devono essere convertiti in formato pdf.

Come indicato anche nel documento "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel*", il sistema consente il caricamento, per ogni campo di upload, di un solo file (inteso come documento singolo o cartella compressa), della dimensione di non oltre 100 MB. I campi di upload sono oggetto di specifica descrizione nel seguito (per esempio, per la Busta Amministrativa, Modello 1 è un campo di upload e sarà possibile caricare un file di dimensioni fino a 100 MB costituente il Modello 1). Si consiglia di limitare la dimensione dei file prodotti, per esempio includendo nei documenti immagini di dimensioni contenute e scegliendo, ove possibile, di esportare nativamente il file in formato pdf anziché sottoporlo a scansione fisica.

La Piattaforma garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono e, altresì, la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta medesima. La procedura di invio dell'offerta può essere eseguita in momenti temporali differenti (Step 1, Step 2 e Step 3 del percorso guidato "Invia offerta"), attraverso il salvataggio dei dati e dell'attività già eseguite, fermo restando che l'invio dell'offerta deve necessariamente avvenire entro la scadenza del predetto termine perentorio di presentazione dell'offerta.

La predisposizione e il salvataggio dell'offerta da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l'effettivo invio dell'offerta ai fini della partecipazione; si specifica infatti che l'invio della medesima ai fini della procedura di gara avviene solamente allo step "Riepilogo ed invio dell'offerta" del percorso guidato "Invia Offerta" cliccando sulla funzione "INVIA OFFERTA" a conclusione del percorso di sottomissione. Solamente con tale ultimo step l'offerta è inviata e, conseguentemente, validamente presentata; diversamente i documenti caricati permangono nello spazio dedicato del concorrente e non concretizzano offerta.

Il tutto, fermo restando che detto invio dell'offerta deve necessariamente avvenire entro la scadenza del predetto termine perentorio di presentazione dell'offerta.

Tutti gli step del percorso "Invia offerta" devono essere completati nella sequenza stabilita dalla Piattaforma. Sintel consente di modificare i dati inseriti ed i file allegati solo negli step 2 e 3 del percorso: allo step 4 "Firma digitale dell'offerta" prevede che il concorrente proceda con la sottoscrizione del "Documento d'offerta" generato da Sintel in automatico, in formato pdf, di cui al successivo paragrafo. È responsabilità dei concorrenti, in ogni caso, l'invio tempestivo e completo di quanto richiesto nel termine sopraindicato, anche atteso che la Piattaforma non accetta offerte – con ciò intendendo i documenti inviati tramite lo step "INVIA OFFERTA" sopra richiamato – presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione delle offerte.

Il Sistema darà comunicazione del corretto invio dell'offerta all'indirizzo **e-mail/pec** indicato dall'operatore economico in fase di registrazione. Si richiama a tale riguardo di verificare la correttezza dell'indirizzo indicato in detta fase.

Il concorrente, tramite i percorsi sopra descritti, compie le seguenti operazioni:

- a) caricamento sulla Piattaforma dei documenti richiesti dal disciplinare di gara;
- b) invio dei medesimi unitamente a quelli generati da Sintel (pdf di offerta descritto di seguito).

La fase a) da sola non concretizza invio dell'offerta in quanto i documenti caricati sono inseriti in uno spazio dedicato al concorrente per la scelta dei documenti da allegare e che possono essere modificati da parte del concorrente medesimo. La fase b) concretizza, se completata, l'offerta in quanto i documenti sono stati composti nell'area dedicata al concorrente e confermati tramite anche firma degli hash riguardanti i singoli file.

Con riferimento alla procedura di invio telematica di offerta si specifica che:

- 1) è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale connettersi a Sintel con un congruo anticipo prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte in maniera tale da inserire i dati, sottomettere ed inviare i documenti correttamente e risolvere per tempo eventuali problematiche di comprensione del funzionamento della Piattaforma e/o di connettività o di capacità di banda del concorrente;
- 2) è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale controllare il contenuto dei documenti di gara caricati sulla piattaforma verificandone

l'integrità successivamente al loro caricamento sulla Piattaforma, allo step 5 "Riepilogo ed invio dell'offerta" del percorso guidato "Invia offerta", ma prima dell'effettivo invio dell'offerta. È possibile controllare (e, altresì, consigliato) detti documenti successivamente l'invio dell'offerta, attraverso la funzionalità "Storia offerte", fermo restando la loro non sostituibilità dopo il decorso di tale termine e la perentorietà del termine d'offerta;

- 3) il documento denominato "Documento d'offerta", descritto al successivo paragrafo, è essenziale ai fini della completezza dell'offerta e contiene il ribasso percentuale offerto firmato nonché la sottoscrizione dei codici hash che identificano i singoli documenti caricati dal concorrente (l'hash è un codice che identifica inequivocabilmente l'identità di tali documenti). Con la sottoscrizione di tali codici hash il concorrente assume l'identità e paternità dei documenti inviati per l'offerta (di cui ha controllato l'integrità e leggibilità);
- 4) il "Documento d'offerta" descritto al successivo paragrafo può essere firmato unicamente, nelle ipotesi di firme multiple, secondo la modalità di firma multipla parallela e non nidificata come espresso dettagliatamente nel documento "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel*" relativamente all'utilizzo della piattaforma Sintel.

La presentazione dell'offerta mediante Sintel è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti/incompatibilità degli strumenti telematici utilizzati con la piattaforma Sintel, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di ARIA e di IRE ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza. Pertanto, si raccomanda ai concorrenti di connettersi a Sintel entro un termine adeguato rispetto all'articolazione delle fasi descritte.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera ARIA ed IRE da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento della Piattaforma. ARIA ed IRE si riservano, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'offerta, i documenti specificati nei successivi paragrafi. Si raccomanda la massima attenzione nell'inserire detti allegati nella sezione pertinente e, in particolare:

- a) di allegare i documenti richiesti;
- b) di non indicare o, comunque, di non fornire i dati dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica in sezioni diverse da quelle relative alle stesse, pena l'esclusione dalla procedura.

Il concorrente esonera ARIA ed IRE da qualsiasi responsabilità derivante dalla mancata osservazione delle prescrizioni sopra descritte.

3.4 “Busta amministrativa”

Al primo step del percorso guidato “Invia offerta”, con riferimento alla documentazione amministrativa è necessario predisporre i documenti di seguito elencati e con gli ulteriori requisiti esposti precedentemente e specificati nel documento “*Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma Sintel*”, e segnatamente:

3.4.1 Modello 1 “Domanda di partecipazione e dichiarazioni”

Il Concorrente deve presentare una dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, firmata digitalmente, denominata “Domanda di partecipazione e dichiarazioni”, conforme al Modello 1, reso disponibile da IRE, da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare, in cui fornisce l'indicazione dei dati identificativi dell'operatore economico (degli operatori economici in caso di concorrente plurisoggettivo) che partecipano alla procedura, le modalità di partecipazione dello stesso e tutte le altre attestazioni e dichiarazioni di impegno richieste, ivi incluse specificamente quelle di seguito indicate:

- a) di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - i. delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali in materia di sicurezza di assicurazione di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
 - ii. di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla prestazione dei servizi sia sulla determinazione della propria offerta;

- b) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- c) di aver proceduto alla verifica dello stato, delle circostanze e delle condizioni dei luoghi di oggetto delle attività di progettazione e servizi da affidare con la presente procedura;
- d) di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo riguardanti l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- e) in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici, anche con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti;
- f) *(in caso di RT/ConSORZI)* di non incorrere nei divieti di cui all'articolo 48, comma 7, del Codice;
- g) *(in caso di società di professionisti, di ingegneria e consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE)* di essere in possesso dei rispettivi requisiti di cui al DM del MIT n. 263 del 2 dicembre 2016;
- h) *(in caso di RT)* il nominativo del giovane professionista progettista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi dell'art. 4 del DM del MIT n. 263 del 2 dicembre 2016 (indicandone nome, cognome, albo professionale di iscrizione numero, luogo e data nonché il rapporto giuridico con il concorrente);
- i) *(in caso di RT, Consorzi ordinari o GEIE da costituire)*, in caso di aggiudicazione, di impegnarsi a costituire RT/consorzio ordinario/GEIE conformandosi alla disciplina di cui all'art. 48, comma 8, del Codice, conferendo mandato collettivo, speciale, gratuito e irrevocabile con rappresentanza all'operatore che sarà designato Capogruppo/mandataria, che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- j) *(in caso di partecipazione alla procedura di gara di operatori economici con identità plurisoggettiva)*, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, indica la percentuale di partecipazione al raggruppamento/consorzio;
- k) *(in caso di consorzio stabile)* di impegnarsi all'osservanza della disciplina dei consorzi stabili;
- l) di assumersi l'obbligo di effettuare le comunicazioni di cui all'art. 105, comma 7, ultimo capoverso, del Codice, prima dell'effettiva prestazione, ivi comprese quelle relative ai subcontratti posti in essere dal subappaltatore;

- m) di aver preso atto dell'obbligo, in caso di aggiudicazione, di rimborsare le spese per gli obblighi di pubblicità legale, stimate in circa euro 3.500,00, entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva efficace;
- n) di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice etico adottato da IRE e accessibile sul sito www.ireliguria.it;
- o) di aver preso visione dell'“Informativa agli interessati” resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati allegata al disciplinare della gara in oggetto ed acconsento al trattamento dei dati personali per quanto ivi indicato;
- p) un indirizzo PEC ai quali autorizzano IRE a trasmettere tutte le comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 del Codice.

Il Modello 1 è sottoscritto con firma digitale dal/i legale/i rappresentante/i dell'operatore economico – di tutti gli operatori economici che partecipano in forma congiunta, in caso di Concorrente plurisoggettivo ed in particolare:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila,
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazione di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

Si precisa che in caso di Raggruppamento Temporaneo/Consorzio non ancora costituito, è possibile sia la formulazione di un'autonoma dichiarazione per ciascun componente del RT/Consorzio sia la formulazione di una dichiarazione unica opportunamente compilata per tutti i componenti del concorrente sottoscritta da tutti.

Il Concorrente allega nel campo “Altra documentazione”:

- copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità di tutti i sottoscrittori, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, equivalente idonea documentazione resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;

- nel caso in cui la firma venisse apposta da un soggetto diverso dal legale rappresentante dell'operatore economico copia conforme all'originale della procura attestante i poteri conferitigli. IRE si riserva di richiedere la presentazione dell'originale o copia autentica della procura notarile inserita/allegata a Sistema; a discrezione dell'interessato, in alternativa può essere fornita una copia del certificato CCIAA da cui risultino la procura ed i poteri del procuratore.

Si precisa che per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia fotostatica del documento di identità anche in presenza di più dichiarazioni.

3.4.2 DGUE

Il Concorrente rende le dichiarazioni di cui al Documento di Gara Unico Europeo (di seguito "DGUE"), redatto in lingua italiana, compilabile come da apposito specifico modello reso disponibile da IRE in formato MSword. Il documento dovrà essere convertito in formato pdf e firmato digitalmente e caricato in Sintel.

Si precisa che il DGUE reso disponibile da IRE è il modello base del DGUE reso disponibile dal MIT integrato con le dichiarazioni afferenti ai requisiti di ordine generale di cui al decreto correttivo del Codice D.lgs. 56/2017 nonché al decreto-legge n. 135 del 2018 convertito nella legge n. 12 /2019 nonché al Decreto Legge n. 32 del 2019 convertito nella Legge n. 55 del 2019 (c.d. Sblocca cantieri). Inoltre il modello DGUE reso disponibile è stato adeguato alla presente procedura con riferimento ai requisiti di ordine speciale (Parte IV- sezione C).

Pertanto il Concorrente che intendesse presentare il DGUE redatto in conformità al modello di formulario del MIT dovrà integrare le proprie dichiarazioni come sopra indicato.

Il DGUE è presentato e firmato:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Il DGUE deve essere presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di rete dall'organo comune, ove presente, e da tutti i retisti partecipanti;

- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara.

Nella compilazione, quanto alla parte II, sezione B, relativa all'individuazione delle persone fisiche rilevanti nell'ambito dell'operatore economico, devono in ogni caso essere elencate tutte quelle di cui all'art. 80 comma 3 del Codice, ivi comprese quelle cessate dalla carica nell'ultimo anno. Si rinvia, a tale riguardo, anche a quanto precisato nel comunicato del Presidente dell'A.N.AC. del 8 novembre 2017.

Per tali persone fisiche l'assenza di cause di esclusione può essere dichiarata dal sottoscrittore del DGUE come di seguito indicato, oppure dai diretti interessati tramite la compilazione e sottoscrizione da parte loro dell'apposita Appendice 1 al DGUE. In difetto di tale Appendice la dichiarazione del sottoscrittore del DGUE si intende riferita anche a tutte le persone fisiche rilevanti indicate nello stesso DGUE, Parte II, Sez. B, con le conseguenti responsabilità in capo al dichiarante.

Se il soggetto che sottoscrive i DGUE rende le dichiarazioni inerenti alle condizioni delle persone fisiche rilevanti, con esclusivo riguardo a sé stesso, le altre persone fisiche rilevanti, contemplate nello stesso documento devono procedere come sopra indicato, ai fini e per gli effetti delle dichiarazioni che le riguardano. In tal caso deve essere allegata la fotocopia del documento di identità di tutti i sottoscrittori. Se, invece, il soggetto che sottoscrive il DGUE rende direttamente le dichiarazioni anche per le altre persone fisiche citate del DGUE, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del DPR 445/2000, non sono necessarie le firme di queste ultime né i rispettivi documenti di riconoscimento

Compilazione DGUE

Per quanto non indicato nel seguito trova applicazione la Circolare del Ministero delle Infrastrutture 18 luglio 2016, n. 3.

Il DGUE è articolato e dovrà essere compilato come segue:

PARTE I Informazioni sulla procedura (precompilata dalla Stazione Appaltante);

PARTE II Informazioni sull'operatore economico;

Il concorrente rende tutte le dichiarazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso **all'avvalimento** si richiede la compilazione della sezione C Parte II del DGUE. Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

In caso di ricorso al **subappalto** si richiede la compilazione della sezione D Parte II del DGUE.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

PARTE III Motivi di esclusione (articolo 80 del Codice)

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal art. 2.2 lettera a) sub a1) del presente disciplinare. (Sez. A – B – C – D)

PARTE IV Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione compilando quanto segue:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui all'art. 2.2 lettera b) del presente disciplinare;
- b) la sezione C per dichiarare il possesso dei requisiti relativi alla capacità tecnico-professionale di cui all'art. 2.2 lettera c) del presente disciplinare.

PARTE V Riduzione del numero di candidati qualificati (art.91 del Codice – sezione omissa in quanto non previsto nella presente procedura di gara).

PARTE VI Dichiarazioni finali e sottoscrizioni

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante compilazione delle parti pertinenti.

3.4.3 PassOE

Il Concorrente dovrà inserire/allegare, nell'omonimo campo di Sintel, il documento rilasciato dal sistema telematico dell'ANAC che attesta che il concorrente stesso può essere verificato tramite AVCPASS.

Il "PassOE" che identifica il partecipante (eventualmente nella sua composizione di diversi

operatori economici) deve essere firmato digitalmente dal/dai legale/i rappresentante/i, (o persona/e munita/e di comprovati poteri di firma la cui procura dovrà essere prodotta nella medesima Documentazione amministrativa), con le modalità di cui all'allegato "Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel", del concorrente singolo o congiuntamente di tutte le mandanti/associate/consorziate comprese eventuali ausiliarie.

Si precisa che per quanto indicato nelle FAQ AVCPass N.16 e N.24 ai soli fini della creazione del PassOE, l'impresa ausiliaria deve generare la propria componente AVCPass classificandosi come "Mandante in RT".

I PassOE compilati in qualità di mandate/associata/consorziate/ausiliarie non va inviato alla Stazione Appaltante. Il PassOE della mandataria/capofila contiene infatti i dati di tutto il raggruppamento ed è l'unico PassOE da caricare sul sistema Sintel. Per quanto qui non precisato si fa riferimento alle FAQ AVCPass nonché al manuale AVCPass dell'Operatore Economico rinvenibili sul sito www.anticorruzione.it.

Il documento citato dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante/i del concorrente/componenti del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere prodotta nella medesima Documentazione amministrativa) con le modalità di cui alle Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma Sintel.

3.4.4 Documento attestante il versamento del contributo all'A.N.AC.

Il concorrente dovrà presentare, nell'apposito campo di Sintel denominato "Documento attestante il versamento del contributo all'ANAC", copia scannerizzata del documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, comma 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, recante evidenza del codice di identificazione della procedura, CIG e la data del pagamento che deve essere anteriore al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Il versamento va effettuato, secondo le modalità di riscossione del contributo dovuto dagli operatori economici come da indicazioni reperibili sul sito dell'A.N.AC.:

<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>

Il mancato pagamento del contributo costituisce causa di esclusione ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 266/2005.

3.4.5 Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di RT, Consorzi ordinari e GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione sottoscritta da tutti gli operatori economici della compagine, di impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale gratuito e irrevocabile con rappresentanza ad uno di essi, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, uniformandosi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE alla disciplina di cui all'art. 48, comma 8, del Codice;
 - o dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, le parti/percentuali del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti;
 - o le percentuali di partecipazione al raggruppamento.
- (solo per gli RT) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. di iscrizione all'albo professionale) del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del d.m. 263/2016, ruolo nella progettazione e relazione giuridica con il concorrente.

E' sufficiente a tale riguardo la compilazione dell'allegato Modello 1.

3.4.6 Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di RT già costituiti:

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata; Documento da allegare/inserire nel campo Sintel denominato "Altra Documentazione".
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice, le parti del servizio/percentuali che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati e successive eventuali modifiche per i raggruppamenti temporanei, se già costituiti; in originale, ovvero in copia autentica, anche con le forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 quanto all'autodichiarazione di conformità all'originale. Documento da allegare/inserire nel campo Sintel denominato "Altra Documentazione".

3.4.7 Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di Consorzi e GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e successive eventuali modifiche per i consorzi e GEIE, con corrispondenti verbali di assemblea, in originale ovvero in copia autentica, anche con le forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 quanto all'autodichiarazione di conformità all'originale. Documento da allegare/inserire nel campo Sintel denominato "Altra Documentazione";

- indicazione della natura del Consorzio e delle previste modalità di esecuzione, in caso di aggiudicazione, con indicazione dell'operatore economico consorziato che eseguirà i servizi, nel caso non vi provveda direttamente il consorzio in proprio. E' sufficiente a tale riguardo la compilazione dell'allegato Modello 1;
- nel caso di consorzi stabili, impegno all'osservanza della disciplina dei consorzi stabili, indicazione dei consorziati per i quali il consorzio partecipa e dei rispettivi ruoli. E' sufficiente a tale riguardo la compilazione dell'allegato Modello 1;
- nel caso di GEIE, dichiarazione, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, dei componenti per i quali si concorre, con indicazione delle parti del servizio. Si applicano, in tal caso, le disposizioni relative ai RT costituiti, limitatamente ai componenti coinvolti. E' sufficiente a tale riguardo la compilazione dell'allegato Modello 1;

3.4.8 Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di associazione professionale:

- statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri. Documento da allegare/inserire nel campo Sintel denominato "Altra Documentazione";

3.4.9 Ulteriori documenti/dichiarazioni SOLO nel caso di avvalimento dei requisiti:

- In caso di ricorso all'avvalimento, in conformità all'art. 89 del Codice, il concorrente dovrà, a pena di esclusione dalla procedura, allegare/inserire nel campo Sintel denominato "Altra Documentazione" la documentazione di cui all'articolo citato.

3.4.10 Accettazioni a sistema:

Per concludere l'invio dell'Offerta Amministrativa, il concorrente dovrà, pena l'impossibilità di partecipare alla procedura, accettare direttamente su Sintel le seguenti dichiarazioni:

- i. di aver preso piena conoscenza della documentazione di gara, del Disciplinare di gara, e degli altri documenti ad essi allegati, ovvero richiamati e citati, nonché di aver preso piena conoscenza e di accettare gli eventuali chiarimenti resi da IRE nella fase antecedente la presentazione delle offerte;
- ii. di prendere atto e di accettare le norme che regolano la procedura di gara in parte gestita con il sistema telematico posto a disposizione di IRE e denominato Sintel e, quindi, di aggiudicazione nonché di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarli in ogni loro parte;
- iii. di essere consapevole che l'uso della piattaforma Sintel è disciplinato dalla documentazione di gara ivi inclusi il documento Modalità tecniche per l'utilizzo

di Sintel nonché i manuali tecnici consultabili dal sito www.ariaspa.it, che si dichiara di aver visionato e di accettare incondizionatamente;

- iv. di essere consapevole che si riserva il diritto di sospendere, annullare, revocare, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, dichiarando, altresì, di non avanzare alcuna pretesa nei confronti di IRE ove ricorra una di tali circostanze.

Tutte le dichiarazioni assumeranno pieno valore legale a seguito della sottoscrizione del Documento d'offerta da parte del legale rappresentante o persona munita da comprovati poteri di firma, all'ultimo step del percorso guidato "Invio Offerta".

È facoltà di IRE richiedere, nel corso della procedura, ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non sia ritenuta idonea e/o sufficiente.

IRE o, per essa, il RUP o la Commissione di gara, si riserva di richiedere la presentazione dell'originale delle copie scannerizzate inserite su Sintel.

Sintesi contenuti "Busta amministrativa":

1. Modello 1, firmato digitalmente dai dichiaranti;
2. il/i modello/i DGUE, firmato/i digitalmente;
3. PASSOE, firmato digitalmente dai sottoscrittori;
4. Documento attestante il versamento del contributo all'A.N.A.C., semplicemente scansionato;
5. *Altra documentazione*: documenti d'identità, eventuali procure/visure camerali, eventuale documentazione relativa all'avvalimento, firmata digitalmente dal sottoscrittore, eventuali atti relativi ai raggruppamenti o consorzi, firmati digitalmente dai sottoscrittori;
6. accettazione a sistema, con firma digitale.

A pena di esclusione non dovranno essere indicati o, comunque, forniti i dati dell'Offerta Tecnica ed Economica in sezioni diverse da quelle alle stesse dedicate.

3.5 "Busta Tecnica"

Allo step 2 "Busta tecnica" del percorso guidato "Invia offerta", il concorrente, pena l'esclusione dalla gara, dovrà operare a Sistema presentando la documentazione tecnica richiesta.

L'offerta tecnica dovrà indicare in modo preciso, dettagliato, univoco, incondizionato ed impegnativo tutti gli elementi e gli impegni del concorrente rilevanti ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti al successivo art. 4 per la scelta della migliore offerta.

Gli elaborati dovranno essere presentati in conformità all'allegato Modello n. 3.

In particolare la Busta Tecnica dovrà contenere i seguenti documenti costituenti l'offerta tecnica, a cui corrisponde un campo di *upload* in Sintel, necessari alla valutazione della stessa con le modalità infra descritte, così suddivisi:

quanto al sub criterio 1, relativo alla professionalità e adeguatezza dell'offerta, la seguente documentazione:

- Sub-elemento 1.a: l'elaborato dovrà riferire l'illustrazione di un numero massimo di due servizi svolti ~~nell'ultimo quinquennio (31 luglio 2014 — 1 agosto 2019)~~ dal concorrente (singolo o, in caso di Raggruppamento, dai soggetti componenti del raggruppamento temporaneo), relativi ad attività analoghe a quelle oggetto di gara in relazione ad immobili o aree affini a quello oggetto dell'affidamento (immobili/aree di interesse storico artistico) e ritenuti dall'interessato rappresentativi della propria capacità ad individuare soluzioni architettoniche e/o impiantistiche progettualmente e/o tecnicamente innovative.
- Sub-elemento 1.b: elenco complessivo degli interventi affini a quelli oggetto della prestazione richiesta, progettati dal concorrente (singolo o, in caso di raggruppamento, dai soggetti componenti del raggruppamento temporaneo) ~~nell'ultimo decennio (31 luglio 2009 — 1 agosto 2019)~~. Per ciascuno intervento progettato dovranno essere indicati: committente, estremi dell'incarico, oggetto della progettazione, tipologia della prestazione svolta direttamente dal concorrente e relativa % del servizio svolto rispetto all'importo totale della progettazione, importo complessivo dei lavori progettati (si intende l'importo totale stimato dei lavori oggetto di progettazione).

per quanto al sub-criterio 2, relativo alle caratteristiche metodologiche dell'offerta, la seguente documentazione:

- sub-elemento 2.a: "Concept del progetto - parte a": elaborato illustrativo recante le specifiche soluzioni progettuali prefigurabili per gli interventi componenti il progetto Integrato. Il concept dovrà sinteticamente rappresentare le soluzioni prefigurabili al fine di valorizzare le tematiche individuate al sub elemento 2.a quali caratterizzanti la prestazione, con particolare riferimento alla sistemazione della piazza ed all'integrazione degli spazi interni del teatro compresi nel programma Integrato.

- sub-elementi 2.b: “Concept del progetto - parte b”: elaborato illustrativo recante le specifiche soluzioni progettuali prefigurabili per gli interventi componenti il progetto Integrato. Il concept dovrà sinteticamente rappresentare le soluzioni prefigurabili al fine di valorizzare le tematiche individuate al sub elemento 2.b quali caratterizzanti la prestazione, con particolare riferimento alla sistemazione della piazza ed all’integrazione degli spazi interni del teatro compresi nel programma Integrato.
- sub-elemento 2.c: elaborato illustrativo delle modalità di esecuzione e gestione delle prestazioni affidate in relazione all’assetto organizzativo del concorrente, evidenziando le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita ed il rispetto dei tempi di esecuzione, nonché le modalità di integrazione/interazione con gli stakeholder (anche con l’ausilio di tecnologie di rappresentazione tridimensionale).

Il concorrente dovrà presentare un elaborato specifico per ogni sub elemento richiesto.

Ciascun elaborato riferito allo specifico criterio dovrà essere reso in non più di 4 (quattro) facciate in formato A4 (in alternativa non più di 2 (due) facciate in formato A3), comprensive di testo in carattere Arial 11 ed eventuale documentazione grafica, fotografica o foto inserimento.

Precisazioni alla sottoscrizione degli elaborati dell’offerta tecnica

Tutti gli elaborati costituenti l’offerta tecnica devono essere firmati digitalmente da persone legittimate a rappresentare gli operatori economici. In caso di operatore economico plurisoggettivo non ancora costituito deve essere firmata da tutte le persone legittimate a rappresentare gli operatori che partecipano al concorrente plurisoggettivo. Per la sottoscrizione si rimanda a quanto già indicato con riferimento al Modello 1.

3.6 “Busta Economica”

Allo Step 3 “Busta Economica” del percorso guidato “Invio Offerta”, il concorrente pena l’esclusione dalla gara, dovrà:

- a. indicare a Sistema, nell’apposito campo “Offerta economica”, il ribasso unico percentuale che si intende offrire sul corrispettivo a base di gara (ribassabile) pari ad Euro 153.564,39, in cifre ed in lettere con al massimo due decimali (non deve essere inserito il simbolo “%”), in caso contrario saranno tenuti in considerazione solo i primi due decimali, con troncamento e senza arrotondamento. In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre ed il ribasso espresso in lettere, quest’ultimo avrà carattere di prevalenza;

- b. indicare a Sistema, nell'apposito campo "di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico", l'importo 0,00;
- c. indicare a Sistema, nell'apposito campo "di cui costi del personale", l'importo 0,00;
- d. indicare a Sistema, nell'apposito campo "di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza", l'importo 0,00;
- e. allegare a Sistema il Modello 2 "Dichiarazioni a corredo dell'Offerta economica", conforme all'allegato word al presente disciplinare, trasformato in formato pdf e firmato digitalmente. Il Modello 2 deve essere sottoscritto, a pena di esclusione, per difetto di sottoscrizione, con firma digitale – e le ulteriori modalità di cui alle Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel – dal legale rappresentante del concorrente o persona munita da comprovati poteri di firma (la cui procura dovrà essere prodotta nella Busta Amministrativa). Per la sottoscrizione si rimanda a quanto già indicato con riferimento al Modello 1.

Modello 2 - Dichiarazioni a corredo dell'offerta economica

L'offerta deve essere corredata delle seguenti dichiarazioni come da Modello 2 "Dichiarazioni a corredo dell'offerta economica":

- che l'offerta è quella risultante dal ribasso offerto come indicato nella piattaforma Sintel ed è parte integrante e sostanziale della presente dichiarazione;
- che l'offerta presentata, nella sua globalità, si intende valida ed impegnativa per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa, eventualmente prorogabile di altri 60 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza del predetto termine non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva.

Precisazioni

Non sono ammesse offerte pari alla base di gara, al rialzo, condizionate o plurime.

Il corrispettivo complessivamente offerto si intende pattuito come meglio previsto nello Schema di contratto. Tale corrispettivo si intende formulato a corpo, in ogni caso esaustivo e non incrementabile per nessuna ragione, indipendentemente dall'importo delle opere progettate e/o a consuntivo.

Art. 4 NORME, CRITERI E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

4.1 Criteri di aggiudicazione della procedura

L'incarico sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del Codice, secondo i criteri di valutazione e le modalità di seguito indicate:

	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
1	Offerta tecnica	70
2	Offerta economica	30
	Totale	100

4.1.1 Sub-criteri, sub-elementi, sub-pesi e criteri motivazionali.

Il punteggio relativo alla qualità sarà assegnato sulla base dei seguenti sub-criteri:

- Professionalità ed adeguatezza dell'offerta desunta da precedenti servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare le prestazioni di progettazione, scelti tra interventi affini sotto il profilo tecnico a quelli oggetto dell'affidamento, con particolare valorizzazione di quelli prestati con attinenza diretta ai seguenti sub-elementi e sub-pesi: **Max punti 30**

Sub elemento	Descrizione	Punteggio massimo
1.a	<i>Qualità ed efficacia dei servizi analoghi svolti dal concorrente su immobili e/o aree affini a quelli oggetto dell'affidamento, selezionati dal concorrente tra quelli realizzati negli ultimi 5 anni in relazione all'innovatività tecnica e progettuale delle soluzioni adottate.</i>	20
1.b	<i>Rilevanza, grado di pertinenza ed omogeneità dei servizi realizzati dal concorrente: importo totale degli interventi su beni storici (immobili e/o aree) soggetti a vincolo monumentale progettati dal concorrente negli ultimi 10 anni, (si intende l'importo stimato dei lavori progettati).</i>	10

2. Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento ai seguenti sub-elementi e sub-pesi: **Max punti 40**

Sub elemento	Descrizione	Punteggio massimo
2.a	<i>Adeguatezza ed efficacia delle soluzioni progettuali proposte in relazione all'istanza di valorizzazione del contesto urbano del teatro Chiabrera, mediante integrazione tra il progetto di sistemazione della piazza, con ri-definizione del suo valore urbano, e quello degli spazi dell'immobile, in relazione alla tutela dei peculiari valori storico architettonici.</i>	15
2.b	<i>Adeguatezza ed efficacia delle soluzioni progettuali proposte ai fini della riduzione dell'effetto isola di calore, e pertinenza delle stesse rispetto ai Criteri Ambientali Minimi vigenti: sarà premiata l'adozione di soluzioni progettuali basate sull'uso della natura e l'indicazione di componenti edilizi, materiali, sistemi tecnologici, che a fine vita possono essere riciclati o riutilizzati, derivanti anche parzialmente da materie riciclate o recuperate.</i>	15
2.c	<i>Adeguatezza ed efficacia dell'organizzazione del gruppo di lavoro previsto per lo svolgimento delle attività, con riferimento alle misure e agli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita ed il rispetto dei tempi di esecuzione, nonché ai rapporti con gli stakeholder (mediante l'eventuale l'ausilio di tecnologie di rappresentazione tridimensionale).</i>	10

Attribuzione dei punteggi

I punteggi saranno assegnati con il metodo del confronto a coppie.

In particolare, ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 – nessuna preferenza; 2 – preferenza minima, 3 – preferenza piccola; 4 – preferenza media, 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima).

In particolare, per ogni sub-elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre. Il coefficiente così determinato viene applicato al sub-peso e determina il punteggio parziale attribuito al concorrente per ciascun sub-elemento.

Nel caso le offerte siano inferiori a tre si procederà mediante attribuzione discrezionale di un punteggio, variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara. In particolare, ciascun commissario attribuisce un punteggio a ciascuna offerta. Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

Il punteggio relativo al prezzo sarà assegnato con la seguente formula di determinazione dei coefficienti, da moltiplicarsi per il punteggio massimo (30/100):

C_i	(per $A_i \leq A_{soglia}$)	=	$X * A_i / A_{soglia}$
C_i	(per $A_i > A_{soglia}$)	=	$X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

Dove

C_i	=	<i>Coefficiente attribuito al concorrente i-esimo</i>
A_i	=	<i>Valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo</i>
A_{soglia}	=	<i>Media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti</i>
A_{max}	=	<i>Valore dell'offerta (ribasso) più conveniente</i>
X	=	<i>0,90</i>

La gara sarà aggiudicata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta valida economicamente più vantaggiosa corrispondente all'offerta che avrà conseguito il punteggio più alto derivante dalla somma dei punteggi attribuiti al prezzo e all'offerta tecnica.

Non si procederà alla cd seconda riparametrazione del punteggio relativo alla qualità, sicché potrà accadere che nessun concorrente ottenga il punteggio massimo.

In caso di parità si preferirà l'offerta che avrà conseguito il punteggio più elevato per la qualità. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.

4.1.2 Offerte anormalmente basse

Al fine di verificare la compatibilità del ribasso offerto rispetto alla qualità delle prestazioni offerte, si applicherà la disciplina di legge riguardo alle offerte anormalmente basse. In particolare come previsto dall'art. 97, comma 3, del Codice, si procederà alla valutazione della congruità delle offerte, che avranno ottenuto, nel contempo, punteggi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti per l'elemento prezzo e punteggi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti per la somma dei punteggi ottenuti dagli altri elementi di valutazione.

Il predetto calcolo verrà effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Codice.

IRE, ai sensi del comma 6 dell'art. 97 del Codice, si riserva comunque la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

Il RUP, con l'eventuale supporto della Commissione giudicatrice, procederà alla verifica ed all'eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse, in ottemperanza alle prescrizioni dell'art.97, comma 5, del Codice.

Verranno escluse le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti, risultassero, nel complesso, inaffidabili.

Nel caso in cui si vengano a configurare più offerte sospette di anomalia, sarà in primo luogo sottoposta a verifica l'offerta del concorrente provvisoriamente classificato primo. Qualora l'offerta risultasse anormalmente bassa e fosse esclusa, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala. E' facoltà di IRE procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

4.1.3 Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché

siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Art. 5 SVOLGIMENTO DELLA GARA

5.1 Prima seduta pubblica

L'apertura delle offerte avrà luogo in seduta **pubblica il giorno 25 settembre 2019 con inizio alle ore 11:00** presso la sede operativa di IRE S.p.A. all'indirizzo di via XX Settembre, 41 – V piano -16121 Genova.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati mediante pubblicazione sul sito www.ireliguria.it e sul sito www.ariaspa.it.

Saranno ammessi alla seduta pubblica i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. Costoro avranno facoltà di richiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore. Sarà inoltre ammesso il pubblico, nei limiti di capienza della sala.

5.2 Operazioni di gara

Dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, verrà nominata la Commissione giudicatrice, composta da un numero di tre componenti esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 77 del Codice e del Regolamento di IRE ed ai sensi dell'art. 29, comma 1, del medesimo decreto, verranno pubblicati la composizione della stessa, ed i relativi curricula. Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dal Sistema e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate dal Sistema medesimo in modo segreto, riservato e sicuro.

Sintel, al momento della ricezione dell'offerta, ottempera alla prescrizione di cui al comma 5 dell'art. 58 del Codice inviando al Concorrente una PEC di notifica del corretto recepimento dell'offerta presentata.

La procedura di aggiudicazione sarà dichiarata aperta il giorno ed all'orario indicati all'art.5.1 e si procederà, operando attraverso il Sistema, allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) verifica, in seduta pubblica, della ricezione delle offerte tempestivamente presentate nonché della validità della firma digitale apposta;
- b) verifica, in seduta pubblica, della mera presenza dei documenti amministrativi richiesti.

Successivamente in seduta riservata si procederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- c) verifica della conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente Disciplinare;
- d) se del caso, attivazione della procedura di soccorso istruttorio.

Nel corso della prima seduta pubblica, le attività di cui sopra saranno svolte dal RUP quale organo monocratico di gara.

In esito alle attività di cui sopra il RUP procederà alla adozione del provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara. In caso di esclusione il provvedimento verrà comunicato via PEC all'operatore escluso.

Successivamente il RUP convocherà una nuova seduta pubblica, che sarà comunicata ai concorrenti con un preavviso di almeno due giorni lavorativi e sarà pubblicata sul sito internet di IRE www.ireliguria.it e sul sito www.ariaspa.it.

A partire da tale seduta pubblica opererà quale organo di gara la Commissione all'uopo nominata.

Le offerte tecniche e le offerte economiche, ivi incluso il Documento d'Offerta, resteranno chiuse a Sistema e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile né dalla Commissione di gara, né da IRE né dagli altri concorrenti, né da terzi.

La Commissione, sulla base dell'elenco degli offerenti ammessi, risultante dalle attività svolte dal RUP procederà, in seduta pubblica, all'apertura (sblocco) della Busta Tecnica.

La Commissione giudicatrice svolgerà le seguenti attività:

- a) apertura delle offerte tecniche per la verifica formale della documentazione ivi contenuta, in seduta pubblica;
- b) valutazione delle offerte tecniche ed assegnazione dei punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente Disciplinare di gara, in seduta riservata;
- c) lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, dando atto di eventuali esclusioni ed apertura delle offerte economiche ed assegnazione dei punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel presente Disciplinare di gara, in seduta pubblica;
- d) eventuale remissione al RUP per verifica di anomalia;
- e) formulazione in seduta pubblica della proposta di aggiudicazione.

Per quanto sopra, la Commissione determinerà quindi i punteggi complessivi (dell'offerta tecnica e dell'offerta economica) assegnati ai concorrenti e redigerà la graduatoria.

All'esito delle predette operazioni, il Sistema consentirà la visualizzazione della classifica delle offerte ammesse secondo la graduatoria decrescente delle offerte in ragione del punteggio attribuito a ciascun concorrente, fatti salvi i casi in cui si renderà necessario procedere all'aggiudicazione offline: in questi casi sarà la Commissione a stilare, in modalità offline, la graduatoria, nel rispetto dell'ordine decrescente delle offerte ammesse. In ogni caso, in caso di discordanza tra la graduatoria proposta dal Sistema e quella verificata dal RUP secondo le regole del presente disciplinare, quest'ultima avrà carattere di prevalenza.

In seduta pubblica la Commissione verificherà se ricorrano i presupposti per la verifica di anomalia delle offerte, come previsti dall'art. 97, comma 3 del Codice e, se del caso, il RUP vi darà seguito svolgendo la relativa verifica, con l'eventuale supporto della Commissione.

All'esito e secondo le risultanze della verifica di anomalia, qualora disposta, o altrimenti sulla base della graduatoria, la Commissione procederà, quindi, in seduta pubblica, a formalizzare la proposta di aggiudicazione alla Stazione Appaltante, che procederà ai sensi dell'art. 33, comma 1, del Codice alla relativa approvazione a seguito di opportuna verifica secondo l'ordinamento di IRE.

L'ora e la data delle sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti ammessi con almeno due giorni lavorativi di anticipo e pubblicate sui suddetti siti di IRE e ARIA.

Delle sedute di gara verranno redatti appositi verbali.

La sequenza delle sedute di gara potrà essere modificata, in particolare con lo svolgimento di attività previste per sedute distinte anche in una stessa giornata, nel caso in cui ciò si riveli materialmente possibile.

Ci si riserva inoltre la facoltà di cui all'art. 110 del Codice.

5.3 Verifica del possesso dei requisiti

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, professionale, economico finanziario e tecnico organizzativo avviene, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 81 del Codice ed art. 216 comma 13, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'A.N.A.C.

Pertanto tutti gli interessati a partecipare alla procedura devono iscriversi al sistema AVCPass ed acquisire il PassOE.

In caso di malfunzionamento del sistema AVCPass per economicità e semplificazione della procedura si procederà con la verifica d'ufficio presso gli enti certificatori e/o la richiesta di documentazione all'operatore economico. I requisiti previsti da AVCPass devono intendersi riferiti alle corrispondenti disposizioni del Codice, secondo quanto indicato dalla Tabella 2 del Comunicato del Presidente dell'A.N.A.C. dell'11 maggio 2016.

A seguito della formulazione della proposta di aggiudicazione e prima dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante richiede, ai sensi dell'art. 85, comma 5, del Codice, al Concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti ai fini della prova del possesso dei requisiti di carattere professionale, economico finanziario e tecnico organizzativo nonché dei documenti necessari all'avvio delle verifiche previste dalla normativa antimafia.

La Stazione Appaltante potrà invitare il Concorrente a integrare i certificati richiesti ai sensi degli artt. 86 e 87 del Codice. La Stazione Appaltante si riserva di svolgere le anzidette verifiche in qualunque momento della procedura qualora ritenuto necessario per assicurare il corretto svolgimento della stessa. Ai sensi dell'art. 83, comma 7, del Codice, il Concorrente dovrà dimostrare il possesso dei requisiti suindicati mediante i mezzi di prova di cui all'art. 86, comma 4 e 5, del Codice.

Si precisa che le verifiche relative ai requisiti di ordine generale di cui all'art.80 avverranno sull'aggiudicatario e sul concorrente risultato secondo in graduatoria, salva la facoltà della Stazione Appaltante di effettuare verifiche nei confronti di altri soggetti conformemente ai principi di autocertificazione di cui al D.P.R. 445/2000.

La Stazione Appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione e a seguito dell'esito della verifica dei requisiti di ordine speciale, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'A.N.AC. La Stazione Appaltante procederà, con le medesime modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato ed, eventualmente, procedendo con lo scorrimento della graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, laddove applicabili, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art.92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la stazione appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza di dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

In seguito alla proposta di aggiudicazione, sulla base di quanto previsto dal D.lgs. 159/2011, dovranno essere fornite le necessarie specificazioni relative ai familiari maggiorenni conviventi per istruire la richiesta di informazioni antimafia attraverso l'applicativo SICEANT della prefettura. È facoltà dei concorrenti integrare tali informazioni fin dalla presentazione dell'offerta su Sintel, nella Busta Amministrativa al punto "Altra documentazione".

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 80 comma 12, del Codice, in caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione Appaltante ne dà segnalazione all'A.N.A.C., ai fini dell'eventuale iscrizione dell'operatore economico nel casellario informatico.

Art. 6 STIPULA DEL CONTRATTO E ALTRE INFORMAZIONI

Il contratto sarà stipulato a corpo, tra l'aggiudicatario e IRE, mediante scrittura privata sottoscritta digitalmente, come da schema allegato. Le spese contrattuali sono a carico dell'Appaltatore.

6.1 Garanzie e polizze assicurative

L'aggiudicatario, prima della stipula del contratto di appalto, dovrà fornire ad IRE la documentazione necessaria alla stipula del contratto, ed in particolare:

- la cauzione definitiva di cui all'art. 8 dello schema di contratto;
- la polizza assicurativa di cui all'art. 8 dello schema di contratto;
- in caso di Raggruppamento temporaneo non ancora costituito, l'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo con mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo/mandataria.

La mancata presentazione di tale documentazione o la mancata conferma del possesso dei requisiti autocertificati in sede di offerta comporteranno la revoca dell'affidamento, fatto salvo il diritto al risarcimento, per IRE di ogni maggiore danno.

Precisazioni in ordine alla garanzia definitiva e alla polizza assicurativa

Ai sensi dell'art. 103 del Codice, l'aggiudicatario è tenuto a presentare, come previsto dalle linee guida dell'ANAC n. 1/2016 aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, sezione II, punto 4.1, idonea garanzia, denominata garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del Codice, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10 per cento dell'importo contrattuale la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al

20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

Alla cauzione definitiva si applicano le riduzioni di cui all'art. 93, comma 7.

La garanzia fideiussoria è prestata mediante polizza bancaria o assicurativa, emessa da istituto autorizzato, con termine finale non inferiore a due mesi dalla data del certificato di regolare esecuzione; essa è presentata in originale ad IRE prima della formale sottoscrizione del contratto; la garanzia deve prevedere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva esecuzione del debitore principale, la rinuncia di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La garanzia deve essere conforme alle norme di cui all'art. 103 del Codice.

La polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24 comma 4 del Codice, dovrà essere trasmessa dall'aggiudicatario in copia autentica o in copia informatica di documento analogico la cui conformità dovrà essere attestata ai sensi del DPR 445/2000.

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata ad IRE.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti. La polizza delle associazioni professionali prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti e collaboratori.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza assicurativa di cui all'art. 1, comma 148 della L. 4 agosto 2017, n. 124.

Ai fini della attivazione della relativa opzione, la polizza oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione della progettazione definitiva ed esecutiva che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Con riferimento alla polizza assicurativa e alle garanzie da presentarsi si rimanda a quanto previsto all'art. 8 dello schema di contratto.

6.2 Altre informazioni

IRE si riserva, in ogni caso, di sospendere e/o interrompere la procedura e/o di non procedere all'aggiudicazione definitiva e/o di revocarla, senza che i concorrenti possano per questo vantare diritti a rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti.

IRE si riserva di aggiudicare il presente appalto anche in presenza di un'unica offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente per la Stazione Appaltante.

E' esclusa la competenza arbitrale.

Si informa che per quanto concerne il trattamento dei dati personali si fa riferimento all'informativa allegata al presente disciplinare di gara, resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati. (“Informativa agli interessati”).

Per le indicazioni riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema Sintel, si rimanda al già citato documento “*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel*”. Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli OE e nelle Domande Frequenti messi a disposizione nella sezione Help&Faq del sito www.ariaspa.it. Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Call Center di ARIA scrivendo all'indirizzo email: supporto@arcalombardia.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Per tutto quanto non espressamente specificato nel presente Disciplinare di Gara, si fa riferimento al Bando di Gara, e allo Schema di contratto.

L'Amministratore Unico

Alberto Pozzo

(documento firmato digitalmente)

Allegati:

Schema di Contratto;

DGUE;

Modello 1 - domanda di partecipazione e dichiarazioni;

Modello 2 - dichiarazioni a corredo dell'offerta economica;

Modello 3 - offerta tecnica;

Determinazione dei corrispettivi;

Informativa agli interessati.

Documento di indirizzo alla Progettazione del Programma integrato per la valorizzazione del Teatro Chiabrera e la riqualificazione ambientale di Piazza Diaz approvato dal Comune di Savona con DGC n. 113 del 24/07/2019